3 schlafzimmer Villa in Rojales - €299,000

Grösse: 103 m2 / Terrasse: 9 m2 / Schlafzimmer: 3 / Bäder: 2 / Gemeinschaftsschwimmbad / Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe / In Golfnähe / Möbliert



Wir präsentieren Ihnen diese charmante, nach Süden ausgerichtete freistehende Villa in der ruhigen Urbanisation Montesol in Ciudad Quesada, nur 1 Gehminute vom Golfplatz La Marquesa entfernt und umgeben von Dienstleistungen, Natur und atemberaubenden Ausblicken.

Das Anwesen befindet sich auf einem 255 m² großen Grundstück und bietet 103 m² Wohnfläche, 3 Schlafzimmer (eines davon im Erdgeschoss), 2 Badezimmer, eine separate Küche, eine private 32 m² große Sonnenterrasse und eine erhöhte Lage, die einen spektakulären Panoramablick auf die Umgebung bietet - Sie können sogar das Meer und die Berge sehen!
Die Lage ist unschlagbar:
Nur 7 Autominuten von den feinen Sandstränden und dem kristallklaren Wasser von Guardamar del Segura entfernt.

Das charmante Dorf Rojales mit Apotheken, Supermärkten, Geschäften und Restaurants ist nur 5 Minuten entfernt.
Die Villa liegt nur wenige Schritte vom Golfplatz La Marquesa entfernt, mit einem Supermarkt und mehreren Restaurants in Laufnähe.

Darüber hinaus befindet sie sich neben dem Naturpark El Recorral, einem geschützten Juwel, ideal für Naturliebhaber, mit Picknickplätzen, Ententeichen und malerischen Wegen für Familienwanderungen oder Radtouren.

Die Urbanisation ist geschlossen, sehr ruhig und sicher und verfügt über einen Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool und Grünflächen zum Entspannen. Hier können Sie Ruhe und Privatsphäre genießen, ohne auf die Nähe zu allen Annehmlichkeiten verzichten zu müssen.

Eine perfekte Immobilie sowohl zum dauerhaften Wohnen als auch als Ferieninvestition in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca.

3 schlafzimmer Villa in Rojales - €299,000








