# 3 schlafzimmer Eckhaus in Murcia - €750,000

Grösse: 134 m2 / Terrasse: 50 m2 / Schlafzimmer: 3 / Bäder: 2+ 1 / Mit Schwimmbad / Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe / In Golfnähe



Ein brandneues exklusives Wohnprojekt mit modernen Doppelhaushälften mit 3 Schlafzimmern in erster Golflinie im Herzen des El Valle Golf Resorts in Murcia.

Der Komplex bietet eine Auswahl an Apartments und Villen, die moderne und mediterrane Architektur, hochwertige Materialien und eine unvergleichliche, lichtdurchflutete Lage vereinen.

Die Reihenhäuser sind auf zwei Etagen angelegt und bieten ein unabhängigeres Wohnerlebnis. Im Erdgeschoss öffnen sich die raumhohen Fenster im Wohnbereich vollständig zu einer mit einer Pergola überdachten Terrasse, die zum Garten und zum Swimmingpool führt. Auf dieser Ebene befinden sich auch ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine Gästetoilette. Die übrigen Schlafzimmer befinden sich im ersten Stock, teilen sich ein Badezimmer und haben Zugang zu einer Terrasse mit

Blick auf den Pool und den Gartenbereich. Jede Villa verfügt über einen Parkplatz auf dem Grundstück und verbindet Komfort mit Alltagstauglichkeit.

Das Projekt fügt sich harmonisch in die Landschaft des renommierten Golfplatzes El Valle ein, einem der bekanntesten in der Region, nur 15 Minuten vom Zentrum von Murcia und weniger als 25 Minuten von den Stränden des Mar Menor entfernt. Das El Valle Golf Resort ist eine Wohnsiedlung mit geringer Bebauungsdichte, die für ihren von Jack Nicklaus entworfenen 18-Loch-Platz im Wüstenstil mit Par 71 bekannt ist. Das Resort legt Wert auf Luxus und bietet hochwertige Apartments und Villen, ein Clubhaus, Restaurants, Bars, einen Supermarkt, Tennis-/Padelplätze und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst, alles inmitten einer malerischen Berglandschaft. Es verfügt außerdem über eine hervorragende Autobahnanbindung und einen schnellen Zugang zu den internationalen Flughäfen von Murcia und Alicante.

# 3 schlafzimmer Eckhaus in Murcia - €750,000















