# 3 schlafzimmer Wohnung in Los Alcazares - €369,000

Grösse: 85 m2 / Terrasse: 59 m2 / Schlafzimmer: 3 / Bäder: 2 / Gemeinschaftsschwimmbad / In Strandnähe / Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe / In Golfnähe



Moderne und stilvolle Neubauwohnungen, nur 300 Meter von den warmen und ruhigen Gewässern des Mar Menor entfernt, gelegen im renommierten La Serena Golf in Los Alcázares.

Diese exklusive Wohnanlage besteht aus mehreren Gebäuden mit Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, die Komfort, Funktionalität und einen erstklassigen mediterranen Lebensstil vereinen. Je nach Wunsch können Sie zwischen Erdgeschosswohnungen mit privatem Garten, Etagenwohnungen mit großzügigen Terrassen oder Penthäusern mit Terrassen und beeindruckenden privaten Dachterrassen (Solarium) wählen.

Die Dachterrassen sind mit Außenduschen ausgestattet und bieten die Möglichkeit, eine Sommerküche sowie einen privaten Whirlpool zu integrieren – ideal, um zu

entspannen, Gäste zu empfangen und den freien Blick auf den Golfplatz und die umliegende Landschaft zu genießen.

Die Anlage verfügt über hochwertige Gemeinschaftsbereiche, die auf Entspannung und Lebensqualität ausgelegt sind. Dazu gehört ein spektakulärer Lagunenpool mit Strandzugang, umgeben von Ruhebereichen mit balinesischen Betten. Zusätzlich stehen gepflegte Gartenanlagen, ein Spa-Bereich, Fitnessraum und eine Sauna im Untergeschoss zur Verfügung.

Für zusätzlichen Komfort bietet die Anlage einen Kinderspielplatz, zwei Boule-Plätze sowie Gemeinschaftstoiletten im Poolbereich – perfekt für Familien und Gäste.

Zu jeder Wohnung gehört ein zugewiesener Tiefgaragenstellplatz.

Die Wohnanlage befindet sich auf dem angesehenen Golfplatz La Serena Golf, der für seine Seen und die üppige Vegetation bekannt ist, die sich harmonisch durch den Platz ziehen. Ein besonderes Merkmal ist die fußläufige Anbindung an das Stadtzentrum – ein einzigartiger Vorteil, der Ruhe und Natur mit der Nähe zu allen Dienstleistungen von Los Alcázares verbindet.

Los Alcázares ist eine charmante Küstenstadt am Mar Menor, bekannt für ihre warmen, ruhigen Gewässer, schöne Strände und ganzjährig sonniges Klima. Trotz ihrer überschaubaren Größe bietet die Stadt zahlreiche Einrichtungen wie Geschäfte, Restaurants und Bars sowie eine hervorragende Verkehrsanbindung. Der Flughafen Murcia ist nur 25 Minuten entfernt, der Flughafen Alicante etwa 55 Minuten.

# 3 schlafzimmer Wohnung in Los Alcazares - €369,000








