# 2 schlafzimmer Wohnung in Guardamar - €315,000

Grösse: 83 m2 / Terrasse: 42 m2 / Schlafzimmer: 2 / Bäder: 2 / Gemeinschaftsschwimmbad / Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe



Neubau-Wohnanlage mit Wohnungen in Guardamar, direkt am Fluss Segura gelegen und mit Blick auf das Mittelmeer am Horizont.

Dieses moderne, 9-stöckige Gebäude umfasst 41 Wohnungen, die so konzipiert sind, dass sie möglichst viel Tageslicht einfangen, das Leben im Freien fördern und höchsten Komfort bieten.

Die Wohnungen verfügen über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, darunter ein eigenes Bad im Hauptschlafzimmer. Die offenen Wohn- und Essbereiche gehen nahtlos in die modern eingerichteten Küchen und die großzügigen Terrassen über. Es stehen 2 exklusive Penthäuser zur Verfügung, die jeweils über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und großzügige Terrassen von mehr als 70 m² verfügen. Diese Außenbereiche bieten den idealen Rahmen zum Sonnenbaden, für Mahlzeiten im Freien und zum Genießen des Panoramablicks.

Zu jeder Wohnung gehört ein Tiefgaragenstellplatz, während ausgewählte Objekte zusätzlich über einen privaten Abstellraum verfügen.

Die Wohnanlage verfügt außerdem über einen Gemeinschaftspool, der von gepflegten Gärten umgeben ist.

In Guardamar Rio haben Sie alle Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe, darunter Supermärkte, Restaurants und Bars, und der Strand, der Yachthafen sowie das Stadtzentrum sind nur 1 km entfernt. Die Umgebung versprüht einen ganz besonderen Charme. Nicht nur dank ihrer idyllischen Strände, sondern auch aufgrund ihres traditionellen Einkaufsangebots, eines breiten und abwechslungsreichen gastronomischen Angebots, Routen ins Hinterland, Wanderwege direkt von der Pinada aus sowie Sportaktivitäten aller Art. In wenigen Minuten erreichen Sie den Strand, den wunderschönen Park „Alfonso XIII“ oder den Hafen von Guardamar. Nur eine kurze Autofahrt entfernt liegen die beliebte Stadt Torrevieja sowie mehrere Golfplätze wie La Marquesa Golf, La Finca Golf oder Villamartin Golf. Der Flughafen Alicante ist 33 km entfernt.

# 2 schlafzimmer Wohnung in Guardamar - €315,000








